

**UNIDAD DE GESTIÓN DE RIESGOS Y SINIESTROS
CALIFICACIÓN EXTERNOS**

ANEXO N°9

Matriz de evaluación de inspectores externos

INSPECTOR ASEGURADO: NÚMERO POLIZA: NÚMERO CONSECUTIVO: NUMERO RECLAMO: FECHA DE REVISION	Calificación final: 0%
--	-------------------------------

INFORMACIÓN BÁSICA

Calificación parcial	20%	Cumplimiento	OBSERVACIONES
Ponderado obtenido:		Sí /No	
Información general	0%	<input type="checkbox"/>	0%
Información del seguro		<input type="checkbox"/>	0%
Datos de la póliza		<input type="checkbox"/>	0%
Datos del profesional		<input type="checkbox"/>	0%
Croquis de ubicación		<input type="checkbox"/>	0%
Registro de fechas		<input type="checkbox"/>	0%
Requerimiento de la inspección		<input type="checkbox"/>	0%
Datos de la persona que atendió		<input type="checkbox"/>	0%
Descripción general del inmueble		<input type="checkbox"/>	0%
Información de materiales		<input type="checkbox"/>	0%

CONTENIDO

Calificación parcial	80%	Calificación	Obtenid o	OBSERVACIONES
Ponderado obtenido:		(1-10)	(0-80)	
Distribución de la edificación afectada			0%	
Cróquis legible <i>(con puntos cardinales e indicación de la fuente de la imagen)</i>			0%	
Uso de cotas <i>(con unidades)</i>			0%	
Ubicación de los daños <i>(con uso de simbología)</i>			0%	
Análisis de evento			0%	
Descripción detallada del evento, circunstancias y causa(s)			0%	
Consideraciones de orden técnico justificando la pérdida			0%	
Descripción detallada de los daños			0%	
Valoración de los daños			0%	
Uso del cuadro oficial del formato proporcionado			0%	
Cuantificación unitaria de la pérdida <i>(no sumas globales)</i>			0%	
Precios unitarios razonables y respaldados			0%	
Cálculo de cantidades de forma lógica y consecuente según el inf			0%	
Verificación del valor de las obras			0%	
Las áreas guardan relación con el croquis			0%	
Indicación de valores VRN y VRE			0%	
Uso razonable de factores depreciación y estado			0%	
Uso aceptable de tipologías y valores unitarios			0%	
Recomendaciones generales para evitar futuros siniestros			0%	
Calidad de las fotografías y comentarios			0%	
Se incluyen fotografías de exterior del bien y acabados internos			0%	
Las fotografías son legibles e incluyen comentario explicativo			0%	
Se incluyen suficientes fotografías de los daños (mínimo 8)			0%	
Se incluyen fotografías general y de acercamiento de los daños			0%	
Se presenta fotografía de inspector frente al sitio			0%	

Descargo de responsabilidades

**No se asume ninguna responsabilidad por la información obtenida en campo.*

No se tiene interés sobre la propiedad que es sujeto de este reporte.

No se realizó visita al sitio, cálculos de pérdidas específicos, cotizaciones ni pruebas de materiales, por lo que la responsabilidad por el contenido del informe es exclusiva del repectivo profesional responsable del caso.

Revisado por: